

TISKOVÁ ZPRÁVA

Praha, 26.10.2021

V oblíbené lokalitě Prahy 6 vyroste dvě osmipatrové věže

Developerská společnost Daramis přichází s novým projektem Rezidence Vokovice II, který bude jako jeden z mála bytových domů vyrůstat v oblíbené části Prahy 6. Jedná se o druhou etapu stejnojmenného projektu, jež se rovněž nachází tři minuty od stanice metra A Nádraží Veleslavín a pár minut od přírodní rezervace Divoká Šárka. Stavba propojí dvě osmipatrové budovy připomínající věže, které budou z části zasazeny do svahu. Projekt celkem nabízí 42 bytových jednotek, jeho dokončení se plánuje na konec roku 2023.

Krok od přírody, skok do města. S tímto mottem se nově pojí projekt Rezidence Vokovice II, který nabízí komfortní bydlení v blízkosti zeleně a nezapomíná ani na městský komfort. Součástí projektu je 42 bytových jednotek s balkónem, terasou či předzahrádkou, jeden nebytový prostor a 54 parkovacích stání. Byty se pohybují v dispozicích od 1+kk až do 4+kk a s obytnou plochou od 35 do 103 m². Vše je rozmístěno do osmi podlaží, z nichž pět pater je nadzemních a tři patra jsou pod úrovní vstupu do domu. K bytovému domu patří také soukromá zahrada, která bude pro nové majitele plně k dispozici.

Jedním z mnoha benefitů projektu je blízkost stanice metra A Nádraží Veleslavín a stejnojmenná zastávka všech dalších prostředků městské hromadné dopravy, ke které rezidenti dojdou během několika minut. Veškerá občanská vybavenost včetně mateřských a základních škol se nachází také v nejbližším okolí. Chráněné oblasti i přírodní rezervace Divoká Šárka jsou od Rezidence Vokovice II vzdálené doopravdy jen pár kroků.

„Kontakt s přírodou byl pro nás absolutně zásadní, proto jsme v návrhu pracovali především s transparentními materiály, mezi něž patří například skleněné zábradlí a velká okna, která nebrání uklidňujícímu výhledu do přírody. Skvělých výhledů jsme využili nejen v rámci teras, ale i u zahrádek a nejvyšších pater budov,“ přibližují architekti ze studia LOXIA, kteří se podíleli také na první etapě projektu.

Z pohledu architektů bylo také důležité, aby spolu první a druhá etapa projektu architektonicky komunikovaly jako jedna rodina, a proto jsou na sebe designově navázané. Nicméně od dokončení první etapy uplynulo již více než deset let, a tak bylo u Rezidence Vokovice II potřeba zohlednit vyšší standardy dnešní doby. Jedinečnou dominantou celého projektu se stal vzrostlý červený buk, jemuž bylo přizpůsobeno umístění jednotlivých bytových domů. Tento strom vytváří jakýsi spojovací prvek obou etap výstavby.

„I přesto, že se jedná o menší projekt spadající do našeho portfolia, jsme hrdí na to, že projekt vyroste v aktuálně nejžádanější části hlavního města – na Praze 6, ve které se nestaví tak často. Jsme přesvědčeni o tom, že druhá etapa projektu skvěle doplní tu první a celkově vytvoří harmonické bydlení nejen pro nové majitele, ale i pro současné obyvatele této lokality,“ říká Výkonný ředitel společnosti Daramis, Martin Vachek.

Zahájení stavby společně s prodejem bytů započalo v polovině tohoto měsíce. Kolaudace projektu je předběžně naplánovaná na konec roku 2023. Více informací k projektu Rezidence Vokovice II je k dispozici na webové stránce www.rezidence-vokovice2.cz.

Daramis je přední českou developerskou a investiční společností založenou v roce 2000. Od začátku svého působení se zabývá výstavbou a správou rezidenčních i komerčních nemovitostí v České republice i v zahraničí. Její portfolio zahrnuje 23 realizovaných projektů, přes 3300 předaných jednotek a více než 990 jednotek v přípravě. V posledních letech se intenzivně věnuje také projektovému managementu, který využívá stále více společností na českém developerském trhu. Více na www.daramis.com.

Kontakt pro média:

Za společnost Daramis

Ing. Petra Holíková

holikova@daramis.com

tel: +420 778 784 599

Za agenturu J&N Publicity

Jitka Novotná

jitka.novotna@jnpublicity.cz

tel: +420 723 540 511