

TISKOVÁ ZPRÁVA

Praha, 23.02.2022

Společnost Daramis spouští prodej nového projektu Zelené město Heights aktuálně nabízí 127 nových bytů

Developerská společnost Daramis spustila prodej již čtvrté etapy projektu Zelené město. Nejnovější etapa s názvem Zelené město Heights vyroste na rozhraní pražského Jarova. Přinese stylové bydlení pro rodiny i jednotlivce s jedinečnými výhledy do zeleně. Projekt se skládá ze dvou desetipatrových moderních budov, ve kterých se bude nacházet 232 bytových jednotek. Oficiální prodej bytů první části projektu byl zahájen 21. února. Výstavba projektu započala v lednu a jeho dokončení se plánuje na druhý kvartál 2024.

Projekt Zelené město Heights, stejně jako jeho předchozí tři etapy, nabídne stylové bydlení na skvělé adrese v hlavním městě a zároveň v blízkosti jednoho z nejkrásnějších údolí v Praze s výhledem do sadu Třešňovka. Ve dvou desetipatrových budovách, které ihned zaujmou svým moderním architektonickým designem, se bude nacházet 232 bytů o dispozicích 1+kk až 4+kk a výměrách 34 až 100 metrů čtverečních. Projekt bude disponovat velkorysým počtem sklepů a parkovacích míst, které budou umístěny ve třech podzemních podlažích. V rámci projektu jsou plánovány i komerční prostory a venkovní hřiště určené na sport a aktivní odpočinek.

Celý projekt byl navržen architektky Galem Karagulem a Nicolasem Abelesem ve spolupráci s firmou Kaňka + Partners. *„Čtvrtá etapa vznikla s myšlenkou přímého rozšíření stávajícího rezidenčního komplexu, jež vytvoří pomyslnou vstupní bránu do celého objektu, díky které se obyvatelé i návštěvníci ihned seznámí s jedinečným architektonickým jazykem stavby a jeho silnou vazbou na zelené údolí v blízkém okolí. Zvláštní pozornost byla věnována detailům a konstrukčním materiálům přesně tak, aby byl celkový výsledek dlouhotrvající, ohromující a zároveň krásný,“* řekl hlavní architekt společnosti Daramis, Gal Karagula.

Okolí projektu se vyznačuje nejen výbornou dopravní dostupností do centra Prahy, ale především přírodou, která se v jeho blízkosti nachází. V docházkové vzdálenosti je krásný sad Třešňovka, vrch Smetanka i cyklostezka okolo řeky Rokytky. Jedná se o ideální místo k bydlení, které umožňuje výlety s dětmi či domácími mazlíčky, jízdu na kole, jogging, a dokonce i nordic walking. V blízkosti projektu se nachází také veškerá občanská vybavenost, včetně nákupního centra.

VR zaručeně zefektivňuje prodej

V současné době je spuštěn prodej první části projektu, a to budovy B, která nabízí 127 stylových bytů. Klienti si nyní mohou vybrat své bydlení velmi snadno, a to díky virtuální realitě (VR), která jim proces rozhodování při výběru ideálního bytu velmi zjednoduší. Klient si díky prohlídce ve virtuálním prostoru, která je k dispozici již během výstavby projektu, dokáže ihned představit, jak jeho nové bydlení bude v budoucnu vypadat. Součástí prohlídky je také možnost shlédnutí standardů interiérového vybavení. K projektu Zelené město Heights zprostředkovala VR společnost GrandPano, která má v portfoliu mnoho zrealizovaných projektů po Česku i ve světě.

Zahájení výstavby projektu započalo na konci ledna 2022. Jeho kolaudace a dokončení se očekává ve druhém kvartálu roku 2024. Za generálního zhotovitele stavby si Daramis zvolil společnost Metrostav, se kterou spolupracuje již mnoho let. Více informací o projektu Zelené město Heights je k dispozici na webové stránce www.zelene-mesto.cz.

Daramis je přední českou developerskou a investiční společností založenou v roce 2000. Od začátku svého působení se zabývá výstavbou a správou rezidenčních i komerčních nemovitostí v České republice i v zahraničí. Její portfolio zahrnuje 25 realizovaných projektů, přes 3500 předaných jednotek a více než 990 jednotek v přípravě. V posledních letech se intenzivně věnuje také projektovému managementu, který využívá stále více společností na českém developerském trhu. Více na www.daramis.com.

Kontakt pro média:

Za společnost Daramis

Ing. Petra Holíková

holikova@daramis.com

tel: +420 778 784 599

Za agenturu J&N Publicity

Jitka Novotná

jitka.novotna@jnpublicity.cz

tel: +420 723 540 511